

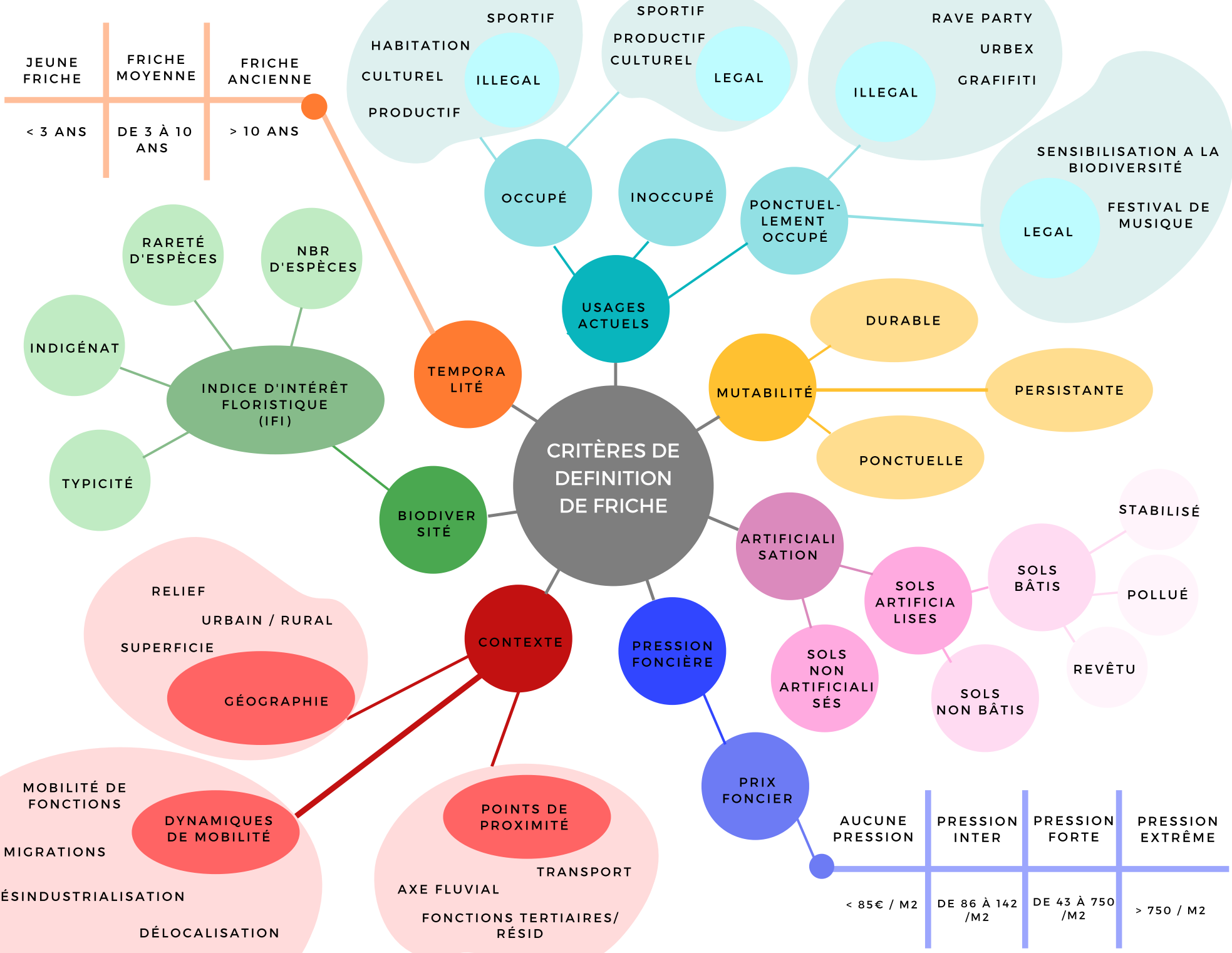
MINDMAP

CRITÈRES DE DEFINITION DE LA FRICHE

Il n'existe pas de définition réglementaire et juridique « officielle » d'une friche. Ainsi, dans le cadre de ce travail, il nous a été demandé de proposer une définition du terme. La première étape a donc consisté en l'élaboration d'un recensement des différents critères selon lesquels une friche peut être définie.

Cette mindmap vient présenter notre inventaire de ces différents critères d'identification et de classification des friches. Par un système de ramifications en arborescence, chacun des sept grands critères de définition que nous avons relevé est associé à des sous-critères.

Ce format, en présentant visuellement notre travail, illustre la grande diversité des friches. Bien que non exhaustive, nous nous sommes appuyés sur cette mindmap pour éclairer notre travail de définition.



CRITÈRES DE DEFINITION DE FRICHE

SPORTIF
HABITATION CULTUREL
PRODUCTIF

SPORTIF
PRODUCTIF CULTUREL

RAVE PARTY
URBEX
GRAFITITI

SENSIBILISATION A LA BIODIVERSITÉ
FESTIVAL DE MUSIQUE

JEUNE FRICHE < 3 ANS
FRICHE MOYENNE DE 3 À 10 ANS
FRICHE ANCIENNE > 10 ANS

INDICE D'INTÉRÊT FLORISTIQUE (IFI)
RARETÉ D'ESPÈCES
NBR D'ESPÈCES
INDIGÉNAT
TYPICITÉ

TEMPORALITÉ

OCCUPÉ
INOCCUPÉ

PONCTUELLEMENT OCCUPÉ

MUTABILITÉ

DURABLE

PERSISTANTE

PONCTUELLE

BIODIVERSITÉ

ARTIFICIALISATION

SOLS ARTIFICIALES

SOLS BÂTIS

STABILISÉ

POLLUÉ

RELIEF URBAIN / RURAL
SUPERFICIE
GÉOGRAPHIE

PRESSION FONCIÈRE

SOLS NON ARTIFICIALISÉS

SOLS NON BÂTIS

REVÊTU

CONTEXTE

PRIX FONCIER

AUCUNE PRESSION

PRESSION INTER

PRESSION FORTE

PRESSION EXTRÊME

MOBILITÉ DE FONCTIONS
MIGRATIONS
DÉSINDUSTRIALISATION
DÉLOCALISATION
DYNAMIQUES DE MOBILITÉ

POINTS DE PROXIMITÉ
AXE FLUVIAL
TRANSPORT
FONCTIONS TERTIAIRES / RÉSID

AUCUNE PRESSION	PRESSION INTER	PRESSION FORTE	PRESSION EXTRÊME
< 85€ / M2	DE 86 À 142 /M2	DE 43 À 750 /M2	> 750 / M2